

## 第二さつき障害者作業所 水道管引込み替え工事に係る

### 制限付き一般競争入札のお知らせ

1. 公告日  
令和6年11月6日
2. 契約者  
社会福祉法人 さつき福社会 理事長 鴨井健二
3. 問合せ先  
大阪府吹田市山田西2-13-8  
TEL 06-6878-2090 (仙波まで)
4. 工事概要等
  - (1) 工事名称 第二さつき障害者作業所 水道管引込み替え工事
  - (2) 工事場所 大阪府吹田市山田西2-13-8 (住居表示)
  - (3) 工事概要 敷地面積：1651.70㎡  
構 造：鉄筋コンクリート造および鉄骨造  
階 数：地上2階建および平屋建  
延床面積：999.56㎡
  - (4) 工 期 令和7年1月下旬～令和7年3月下旬
5. 入札に参加するものに必要な資格  
以下に掲げる要件を全て満足するものであること。
  - (1) 次のアからカまでのいずれにも該当しない者であること。
    - ア 成年被後見人
    - イ 民法の一部を改正する法律(平成11年法律第149号)附則第3条第3項の規定によりなお従前の例による事とされる同法による改正前の民法(明治29年法律第89号)第11条に規定する準禁治産者
    - ウ 被保佐人であって契約締結のために必要な同意を得ていないもの
    - エ 民法第17条第1項の規定による契約締結に関する同意権付与の審判を受けた被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ていないもの
    - オ 営業の許可を受けていない未成年者であって、契約締結のために必要な同意を得ていないもの
    - カ 破産者で復権を得ないもの
  - (2) 建築一式工事または管工事について建設業法(昭和24年法律第100号)第3条の規定による許可を受けているものであること。
  - (3) 公示の日から入札執行の日までの期間に建設業法第28条第3項又は第5項の規定による営業停止の処分等を受けていない者であること。
  - (4) 正常な入札執行を妨げる等の行為を行うおそれが無く及び行わない者。

- (5)各理事本人又はその親族が役員に就いていない建設業者であること。
- (6)当該工事に係る設計業務等の受注者又は当該受注者と資本若しくは人事面において関連がない建設業者であること。  
なお、当該工事に係る設計業務等の受注者は福祉環境設計舎ゆーずである。
- (7)大阪府暴力団等排除措置要綱に基づく指名除外措置を受けている者又は同要綱別表に掲げる措置要件に該当する者でないこと。
- (8)建築一式工事または管工事について、建設業法第27条の23の規定による経営事項審査の結果の総合評定値(最新のもの)が650点以上かつ経営状況評点(Y)が450点以上である者。

## 6. 入札参加資格確認審査手続

(1)本入札に参加を希望する者は、次に従い、制限付き一般競争入札参加資格等確認申請書及び添付資料(以下「申請書類」という。)を提出し、確認を受けなければならない。

なお、期限までに申請書類を提出しない者及び入札参加資格がないと認められた者は、本入札に参加することができない。

ア 交付期間 令和6年11月7日(木)から11月18日(月)まで(日曜日、土曜日及び国民の祝日に関する法律(昭和23年法律第178号)に規定する休日(以下「休日等」という。)を除く。)の午前10時から午後5時まで

イ 交付場所 大阪府吹田市山田西2-13-8  
第二さつき障害者作業所 事務室 又は法人HPからダウンロード  
TEL 06-6878-2090 <https://satuki-fuku.sakura.ne.jp/>

ウ 提出期間 令和6年11月8日(金)から11月18日(月)まで

エ 提出場所 イに同じ

(2)申請書類の提出は、別記様式第1号から別記様式第2号により行うこと。

(3)入札参加資格の確認の結果は、令和6年11月20日(水)に通知する。

(4)申請書類の作成費用は提出者の負担とし、提出された書類は返却しない。

(5)申請書類は、提出場所への郵送も可とする。

## 7. 設計図書等の交付

(1)入札参加資格があると認められた者は、次のとおり設計図書等の交付を受けなければならない。

ア 交付日時 入札参加資格確認結果通知書に記載する。

イ 交付場所 大阪府吹田市出口町19-1  
社会福祉法人 さつき福祉会 本部  
TEL 06-6389-0614

(2)設計図書等は本入札の積算・見積以外の目的で使用してはならない。

## 8. 設計図書等に対する質問

(1)設計図書等に対する質問がある場合においては、次に従い、書面(様式は自由)により提出すること。

ア 提出期間 令和6年11月28日(木)の午前10時から午後3時まで

イ 提出場所 福祉環境設計舎ゆーず E-mail:yorifuji.yu-zu@shopping4.gmob.jp

(2)(1)の質問に対する回答書は、下記日時にメールします。

ア 回答期間 令和6年11月29日(金)の午後3時から午後5時

9. 予定価格の事前公表

(1)当該工事の予定価格は事前に公表する。最低制限価格はなし。

(2)公表は、設計図書の交付時に現場説明事項にて公表する。

10. 入札執行の日時及び場所

(1)入札日時 令和6年12月10日(火) 午後2時

(2)入札場所 大阪府吹田市佐井寺3-3-1 ワークセンターくすの木・地域交流センター

11. 入札方法等

(1)郵送又は電送による入札は認めない。

(2)落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときはその端数金額を切捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札者は消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

(3)入札回数は、1回とする。

(4)入札に当たっては、入札参加資格がある旨の確認通知書(写し可)を持参すること。

12. 工事費内訳書の提出

(1)入札に際し、入札書に記載される入札金額に対応した工事費内訳書の提出を求める。

(中項目程度)

(2)工事費内訳書を提出しない者は、入札に参加することができない。

(3)工事費内訳書は、参考図書として提出を求めるものであり、入札及び契約上の権利義務を生じさせるものではない。

13. 入札の無効

(1)入札参加資格の無い者、及び虚偽の申請を行った者のした入札並びに入札に関する条件に違反した入札は、無効とする。

なお、入札参加資格がある旨確認された者であっても、確認の後、入札時点において、入札参加資格の無い者のした入札は無効とする。

14. 落札者の決定方法

(1)予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札した者を落札者とする。

(2)同価格の落札者が複数の場合は、くじ引きで決定する。

(3)入札不調の場合は、最低価格入札者と交渉することとします。

15. 支払条件

着工時 契約金額の1/3

竣工後 残金一括払い(竣工引き継ぎ後2週間以内)

16. 契約書

民間連合協定(旧建築四会連合協定)の工事請負契約書及び同約款を使用する。

以上